



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 50

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	239 988,52	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	138 975,47	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	400 041,82	ежедневно	руб/кв.м.	12,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 379,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 136,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	26 078,53	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 391,54	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 544,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	128 246,96	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 602,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 622,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	20 806,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	6 175,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 552,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 580,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
ВСЕГО	1 128 121,93	-	-	34,19